



[לצפייה בדוח הנגיש לחץ כאן](#)



בירמן BIRMAN
SINCE 1932

בירמן עצים ופרזול בע"מ

דוחות כספיים ביניים

ליום 30 ביוני 2026

520040320

מספר חברה:

אזור תעשיה קדמת גליל, רח' הברזל 1 טבריה 14100

כתובת:

04 – 6768000

טלפון:

04 – 6733464

פקס:

haim@birman.co.il

דואר אלקטרוני:

www.birman.co.il

אתר אינטרנט:

דוח הדירקטוריון על מצב ענייני החברה לתקופה שנסתיימה

ביום 30 ביוני 2026

החברה הינה "תאגיד קטן" כהגדרת מונח זה בתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים), התשע"ד-2014 (להלן: "התקנות"). כן, החליט דירקטוריון החברה לאמץ את שלוש ההקלות המפורטות להלן אשר אושרו לתאגידים קטנים במסגרת התקנות, ככל שהן רלבנטיות, או תהיינה רלבנטיות לחברה בעתיד:

(א) ביטול החובה לפרסם דוח על הבקרה הפנימית ודוח רואה החשבון המבקר על הבקרה הפנימית;

(ב) העלאת סף המהותיות בקשר עם צירוף הערכות השווי ל-20% (חלף שיעור של 10%);

(ג) העלאת סף הצירוף של דוחות חברות כלולות מהותיות לדוחות ביניים ל-40%;

יישום ההקלות כאמור הינו החל מהדוח התקופתי לשנת 2013 ואילך, וזאת מבלי לגרוע מיכולת החברה לשנות בעתיד את בחירתה ביחס ליישום ההקלות.

ביום 23 במאי, 2017 הודיעה החברה כי החל מתקופת הדיווח המתחילה ביום 1 בינואר 2017 תדווח החברה לפי מתכונת דיווח חצי שנתי (2017-01-043090).

תוכן עניינים:

פרק א' - דוח דירקטוריון על מצב ענייני התאגיד

פרק ב' - דוחות כספיים ביניים ליום 30 ביוני 2026

פרק ג' - הצהרות מנכ"ל ומנהל הכספים

דוח הדירקטוריון

הננו מתכבדים להגיש בזאת את דוח הדירקטוריון של בירמן עצים ופרזול בע"מ (להלן – "החברה") לתקופה של שישה חודשים אשר נסתיימה ביום 30 ביוני 2026 (להלן "תקופת הדוח") בהתאם לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידים), התש"ל-1970. הדוח מוגש מתוך הנחה שבידי הקורא מצוי הדוח התקופתי המלא של החברה ליום 31 בדצמבר 2025, אשר פורסם על ידי החברה ביום 1 באפריל 2026 הנכלל על דרך ההפניה, מס' אסמכתא 2026-01-031506 (להלן: "הדוח התקופתי").

הסקירה שתובא להלן הינה מצומצמת בהיקפה ומתייחסת לאירועים ולשינויים שחלו במצב ענייני החברה בתקופת הדוח, אשר השפעתם מהותית.

1. נתונים עיקריים מתוך תיאור עסקי התאגיד

1.1 כללי

החברה עוסקת ביבוא, ייצור ושיווק של מוצרים וחומרי גלם המיועדים בעיקר ליצרני ריהוט לסוגיו השונים ולגורמים העוסקים בעיצוב פנים. החברה משווקת בעיקר מוצרי עץ שונים, מוצרי פרזול, מוצרי חשמל למטבחים ומשטחים מעובדים. שיווק המוצרים נערך בישראל ובשטחי הרשות הפלשתינאית והפעילות האמורה מדווחת כמגזר פעילות אחד. ליום 30 ביוני 2026 החברה מעסיקה כ- 226 עובדים. להרחבה בנוגע לפעילות העסקית של החברה ראו פרק א' לדוח התקופתי.

1.2 הכנסות

סך הכנסות החברה בחציון הראשון לשנת 2026 הסתכמו בכ-185 מיליון ש"ח לעומת כ-183 מיליון ש"ח בתקופה המקבילה אשתקד, עליה של כ-2 מיליון ש"ח ובשיעור של כ-1%. הכנסות החברה בחציון הנוכחי הושפעו מחד מעליה בכמות הנמכרת של לוחות העץ העיקרים בהשוואה לתקופה המקבילה אשתקד ומאידך שחיקה במחירי המכירה של הלוחות ומעליה בכמות הנמכרת של משטחים מעובדים. להערכתנו, המצב הבטחוני המתוח אשר הנמשך בישראל זמן רב משפיע על פעילות היקפי הביקוש בענף הבנייה למגורים ומשפיע בעקיפין על הביקוש לריהוט ואבזור מטבחים. לפרטים נוספים אודות מלחמת חרבות ברזל והמערכות נגד איראן והשפעותיה על החברה, ראו סעיף 1.5 להלן.

1.3 רווחיות

הרווח הגולמי בחציון הראשון לשנת 2026 הסתכם לסך של כ-60 מיליון ש"ח לעומת סך של כ-55 מיליון ש"ח בחציון הראשון של שנת 2025, המהווה עליה בשיעור של כ-8% לעומת התקופה המקבילה אשתקד.

הגידול ברווח הגולמי של החברה הושפע בעיקר מהגורמים הבאים:

1. גידול בתקופה המדווחת בסך ההכנסות של החברה (כמויות וסכומים).
2. שיפור בתקופה המדווחת בעלויות הרכש בעקבות התחזקות השקל מול מטבעות האירו והדולר.
3. ירידה בתעריפי ההובלה הימית הנקובים בדולר ארה"ב.

1.4 מלאי

החברה מחזיקה מלאי מגוון של אלפי פריטים זמינים למכירה שהם בעיקר סוגים שונים של לוחות עץ, מוצרי פרזול, מוצרי חשמל ומשטחים. כל מוצרי החברה מיובאים מיצרנים בחו"ל ועל כן נוהגת החברה להחזיק לרוב כמות מלאי גבוהה במחסני החברה על מנת לעמוד בדרישות הלקוחות לאספקה מידית.

יתרת המלאי ליום 30.06.26 הסתכמה לסך של כ-154 מיליון ש"ח לעומת כ-161 מיליון ש"ח ליום 31.12.25, ולעומת כ-187 מיליון ש"ח ליום 30.06.25, עיקר הירידה נערכה בשל קיטון מלאי מוצרי פרזול.

מלחמת חרבות ברזל והמערכות נגד איראן

החל מיום 7 באוקטובר 2023, מדינת ישראל נמצאת במערכה ביטחונית מתמשכת החל ממלחמת "חרבות ברזל" מול ארגון הטרור חמאס בעזה, מלחמה בגבול הצפון מול ארגון הטרור ח'זבאללה ומערכות צבאיות ישירות מול איראן במסגרת מבצעי "עם כלביא" ו"שאגת הארי".

ביום 16 באפריל 2026 נחתם הסכם הפסקת אש בין ישראל ללבנון אך מאז הוא מתקיים באופן שברירי עם תקריות חוזרות ונשנות כאשר במקביל שתי המדינות מנהלות משא ומתן לקראת גיבוש הסכם. בהמשך להפסקת אש שהוכרזה ב-8 באפריל 2026 בין איראן לארה"ב, חתמו הצדדים ביום 18 ביוני 2026 על מזכר הבנות לקראת הסכם לסיום המלחמה. המו"מ בין הצדדים נמשך עד היום כאשר במהלכו חודשה לפרקים המלחמה ונכון למועד זה רמת אי הודאות גבוהה ולא ניתן להעריך מתי ואם בכלל יחתם ההסכם.

פעילות החברה ממשיכה להיות מושפעת מהמלחמה המתמשכת אשר באה לידי ביטוי בהיקפי פעילותה ותוצאותיה של החברה.

להערכת החברה, ככל שהמלחמה תימשך זמן רב ו/או תסלים, הרי שלהשלכותיה עלולות להיות השפעות שליליות משמעותיות על הכלכלה הישראלית ובכללן על החברה. לאור העובדה שמדובר באירוע דינמי המאופיין באי ודאות רבה, מידת ההשפעה של המלחמה על פעילותה העתידית של החברה אינה ידועה.

מובהר כי המלחמה נמשכת בימים אלו ומאופיינת במידה רבה של אי ודאות, על כן הערכותיה ותחזיותיה של החברה בדבר השפעות המלחמה כאמור לעיל, הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. לפיכך עשויות הערכותיה של החברה שלא להתממש או להתממש באופן שונה, ואף מהותית, מהצפוי לעיל, ביו היתר בשל אי הודאות הקיימת ביחס למצב הבטחוני המיוחד והימשכותו והשפעתו על כלכלת ישראל, על החברה ועל לקוחותיה, ובשל קיומם של אירועים שאינם בשליטת החברה, לרבות עקב התרחשות של מי מגורמי הסיכון המפורטים בפרק תיאור עסקי התאגיד (פרק א') לדוח התקופתי.

ריבית ואינפלציה

קצב האינפלציה השנתי בחציון הראשון של שנת 2026 עמד על 1.6%. בהתאם לתחזית המקור-כלכלית של חטיבת המחקר בבנק ישראל שפורסמה בחודש יולי 2026 חטיבת הבנק צופה כי שיעור האינפלציה בשנת 2026 יהיה 1.8% ובארבעת הרבעונים הקרובים (המסתיימים ברבעון השני של שנת 2027) צפוי לעמוד על 1.8%.

הואיל והחברה קשורה במספר מצומצם של הסכמים אשר צמודים למדד המחירים לצרכן ושירותים נוספים שהחברה מקבלת ואינם צמודים למדד, על כן להערכת החברה לא צפויה להיות לאינפלציה השפעה מהותית על עסקי החברה. יחד עם זאת לחברה אין יכולת לחזות את ההשפעות שייגרמו על עלויות השכר ו/או קבלת שירותים נוספים ככול שתימשך מגמת העלייה באינפלציה.

נכון למועד הדוח, ריבית בנק ישראל הינה בשיעור 3.50% לעומת שיעור ריבית של 4.5% בתקופה המקבילה אשתקד. בהתאם לתחזית המקור כלכלית של חטיבת המחקר של הבנק שפורסמה בחודש יולי 2026 מעריך הבנק כי הריבית הממוצעת ברבעון השני של שנת 2027 צפויה לעמוד על 3.0%.

הפחתת ריבית בנק ישראל ככל שתערך צפויה להשפיע באופן חיובי על החברה באמצעות הקטנת הוצאות המימון.

הערכותיה ותחזיותיה של החברה בדבר השפעות האינפלציה ועליית הריבית כאמור לעיל, הינן בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר מבוססות, בין היתר על הנתונים שבידי החברה נכון למועד זה ועל השינויים שעשויים לחול בעתיד באינפלציה ובריבית. לפיכך ככל שיחול שינוי כלשהו בנתונים כאמור או ככל שיהיו שינויים בתנאי האינפלציה והריבית במשק, עשויות הערכותיה של החברה שלא להתממש או להתממש באופן שונה, ואף מהותית, מהצפוי לעיל, לרבות עקב התרחשות של מי גורמי הסיכון המפורטים בסעיף 32 לפרק תיאור עסקי התאגיד (פרק א') לדוח התקופתי.

2. הסברי הדירקטוריון למצב עסקי החברה

2.1 תמצית דוחות רווח או הפסד ל- 6 חודשים שהסתיימו ביום 30 ביוני בשנת 2026 ובשנת 2025 באלפי ש"ח:

שנת 2025	חציון ראשון בשנת 2025	חציון ראשון בשנת 2026	
383,039	183,120	185,140	הכנסות
111,632	55,033	59,618	רווח גולמי
29.1%	30.1%	32.2%	אחוז רווח גולמי
72,831	35,615	36,868	הוצאות מכירה ושיווק
15,098	7,747	8,644	הוצאות הנהלה וכלליות
(353)	(168)	(32)	הכנסות אחרות, נטו
24,056	11,839	14,138	רווח תפעולי לאחר הוצאות והכנסות אחרות
6.3%	6.5%	7.6%	אחוז רווח תפעולי
(1,729)	(900)	(1,098)	הכנסות מימון
18,172	9,678	7,824	הוצאות מימון
16,443	8,778	6,726	הוצאות מימון, נטו
7,613	3,061	7,412	רווח לפני מיסים על הכנסה
<u>2,033</u>	<u>805</u>	<u>1,876</u>	מיסים על ההכנסה
<u>5,580</u>	<u>2,256</u>	<u>5,536</u>	רווח נקי לתקופה
267	=	=	רווח ממדידה מחדש של תוכניות להטבה מוגדרת, נטו
<u>5,847</u>	<u>2,256</u>	<u>5,536</u>	סה"כ רווח כולל מיוחס לבעלי מניות החברה

להלן יוסברו עיקרי ההתפתחויות שחלו בסעיפי הדוח על הרווח או ההפסד של החברה לתקופה של שישה חודשים שנסתיימה ביום 30 ביוני 2026 והתקופה המקבילה אשתקד (הנתונים באלפי ש"ח):

הסבר	1-6/2025	1-6/2026	
הכנסות ממכירות עלו בסך של 1,985 אלפי ש"ח והושפעו בעיקר מגידול בכמויות הנמכרות של מוצרי החברה. חל גידול בסך של 429 אלפי ש"ח בהכנסות ממוצרי העץ וגידול של 1,556 אלפי ש"ח במוצרי הפרזול החשמל.	181,812	183,797	הכנסות ממכירות
	1,308	1,343	הכנסות מהשכרת נדל"ן להשקעה
חל גידול בהכנסות החברה בסך של 2,020 אלפי ש"ח ובשיעור של כ-1.1%.	183,120	185,140	סה"כ הכנסות
קיטון של 2,565 אלפי ש"ח שהם קיטון בשיעור של 2.0%. אשר הושפע בעיקר מהתחזקות השקל מול מטבעות הדולר והאירו ומהוזלת תעריפי ההובלה הימית.	128,087	125,522	סה"כ עלות המכירות והשירותים
הגידול ברווח הגולמי נבע מעלייה בהכנסות ממכירות והתחזקות השקל מול מטבעות הדולר והאירו ..	55,033 30.1%	59,618 32.2%	רווח גולמי ושיעור רווח גולמי%
חל גידול בהוצאות מכירה הנהלה וכלליות בסך של 2,150 אלפי ש"ח שהם כ-5.0%. הגידול בהוצאות נגרם בעיקר מעלייה בשכר עבודה , תשלום עמלות ללקוחות וקבלת שירותי יעוץ שונים, מאידך חלה ירידה בסעיף דמי שכירות בעקבות סגירת חנות בגוש דן ברבעון הרביעי של 2025.	43,362	45,512	הוצאות מכירה ושיווק הנהלה וכלליות
ההכנסות נטו בתקופת היו לא מהותיות בהשוואה להכנסות בתקופה המקבילה אשר נבעו בעיקר בשל הכנסות מכירת כלי רכב.	(168)	(32)	הכנסות אחרות נטו
שיעור הרווח התפעולי בחציון הראשון בשנת 2026 היה 7.6% לעומת 6.5% בחציון המקביל אשתקד. הגידול ברווח התפעולי בסך 2,299 אלפי ש"ח הושפע בעיקר מהשיפור ברווח הגולמי.	11,839	14,138	רווח תפעולי
חל קיטון בסך של 2,052 אלפי ש"ח בהוצאות המימון נטו, אשר הושפעו מירידה בחוב הפיננסי הממוצע של החברה בחציון הנוכחי לעומת החציון המקביל אשתקד וירידה בשיעור הריבית האפקטיבית על החוב הפיננסי של החברה לעומת החציון המקביל אשתקד. בסעיף הפרשי שער ספקים נרשמו בחציון הנוכחי הוצאות שוליות בעוד שבחציון אשתקד נגרמו לחברה הוצאות בסך 1,447 אלפי ש"ח. ל.	8,778	6,726	הוצאות מימון, נטו
הרווח לפני מיסים עלה ב-4,351 אלפי ש"ח שהם כ-142% והושפע בשל הגורמים שפורטו לעיל.	3,061	7,412	רווח לפני מיסים
שיעור המס האפקטיבי בחציון הנוכחי היה כ-25.3% לעומת 26.3% בחציון המקביל אשתקד.	805	1,876	מיסים על הכנסה
הרווח הנקי עלה בסך של 3,280 אלפי ש"ח ובשיעור של כ-145% . שיעור הרווח הנקי מסך ההכנסות בחציון הנוכחי היה 3.0% בהשוואה ל-1.2% בחציון המקביל אשתקד.	2,256	5,536	רווח נקי
	0.21	0.50	רווח למניה בסיסי ומדולל בש"ח

2.2 מצב כספי

ליום ה -		הסברי החברה לשינויים עיקריים	
30.06.26	30.06.25	31.12.25	
אלפי ש"ח			
נכסים שוטפים	300,942	338,546	314,621
הקטון בנכסים השוטפים למועד הדיווח בהשוואה ליום ה- 31.12.25 נבע בעיקר מקטון ביתרות המלאי והלקוחות בסך 6,728 אלפי ש"ח ו- 7,132 אלפי ש"ח בהתאמה.			
נכסים לא שוטפים	71,049	77,937	72,500
השינוי בהשוואה ליום ה- 31.12.25 נגרם מקטון ביתרת רכוש קבוע בסך 1,832 אלפי ש"ח בעיקר בעקבות פחת.			
סך כל הנכסים	371,991	416,483	387,121
קטון בהשוואה לתקופות קודמות בסך של 15,130 אלפי ש"ח ליום ה- 31.12.25 ו- 44,492 אלפי ש"ח בהשוואה ליום ה- 30.06.25.			
התחייבויות שוטפות	247,066	294,577	273,566
חל קטון בהשוואה ליום ה- 31.12.25 וליום ה- 30.06.25 בעיקר כתוצאה של ירידה באשראי מתאגידים בנקאים בסך 27,890 אלפי ש"ח ובסך 48,239 אלפי ש"ח בהתאמה.			
התחייבויות לא שוטפות	23,510	23,118	13,676
למועד הדיווח חל גידול בסך 9,834 אלפי ש"ח בהשוואה ליום ה- 31.12.25 בעיקר בעקבות קבלת הלוואה לזמן ארוך וללא שינוי מהותי בהשוואה ליום ה- 30.06.25.			
סה"כ הון	101,415	98,788	99,879
הגידול בהון למועד הדיווח בסך 1,536 אלפי ש"ח בהשוואה ליום ה- 31.12.25 נבע מרווח נקי בחציון הראשון של 2026 בסך 5,536 אלפי ש"ח בניכוי חלוקת דיבידנד בתקופה בסך 4,000 אלפי ש"ח.			
שיעור ההון העצמי %	27.3%	23.7%	25.8%
העלייה בשיעור ההון ליום ה- 30.06.26 בהשוואה לשיעור ההון ליום ה- 31.12.25 וליום ה- 30.06.25 נבעה בעיקר מקטון בסך המאזן וגידול בסך ההון.			
הון חוזר	53,876	43,969	41,055
הגידול בהון החוזר לעומת ה- 30.06.25 ו- 31.12.25 נבע בעיקר מקטון שחל באשראי מבנקים שהיה משמעותי יותר מהירידה ביתרות המלאי והלקוחות.			
סך כל ההתחייבויות והון	371,991	416,483	387,121

2.3 נזילות ומקורות מימון

2.3.1 סך המזומנים ושווי המזומנים ליום 30 ביוני 2026 הסתכמו לסך 119 אלפי ש"ח לעומת סך של 396 אלפי ש"ח ליום 30 ביוני 2025. השינויים בתזרים המזומנים בחציון הראשון של שנת 2026 בהשוואה לחציון המקביל אשתקד נבעו בעיקר בסעיפים הבאים:

סעיף		ליום 30 ביוני		הסברי החברה לשינוי בסעיפים
		2026	2025	
אלפי ש"ח				
תזרים מזומנים מפעילות שוטפת	31,484	(3,793)	1. ירידה בלקוחות בחציון הראשון של 2026 בסך 7,132 אלפי ש"ח לעומת עלייה בלקוחות של 866 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.	
			2. ירידה במלאי בחציון הראשון של 2026 בסך 6,728 אלפי ש"ח לעומת עלייה במלאי בסך 20,837 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.	
3. מיסים ששולמו בחציון הראשון של 2026 בסך 737 אלפי ש"ח לעומת מיסים נטו שהתקבלו בחציון המקביל אשתקד בסך 3,172 אלפי ש"ח. .				
תזרים מזומנים מפעילות השקעה	(1,674)	(2,995)	1. בחציון הראשון של שנת 2026 נערכו ההשקעות ברכוש קבוע, ונכסים בלתי מוחשיים בסך של 2,065 אלפי ש"ח לעומת השקעות בחציון המקביל אשתקד בסך של 3,403 אלפי ש"ח. שכללו השקעה בנכסי זכות שימוש בסך 2,577 אלפי ש"ח. עיקר ההשקעות בתקופת הדיווח הנוכחית נערכו בגין החלפה וחידוש של כלי רכב ושיפורים במושכר של אולם תצוגה.	
			2. התמורה בגין מכירת רכוש קבוע בחציון הראשון של 2026 הייתה בסך 391 אלפי ש"ח לעומת 408 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.	
תזרים מזומנים מפעילות מימון	(29,935)	6,927	1. בחציון הראשון של 2026 נפרעו הלוואות לזמן ארוך בסך 14,299 אלפי ש"ח לעומת פירעון הלוואות בסך של 9,000 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.	
			2. בחציון הראשון של 2026 נפרע אשראי לזמן קצר נטו בסך 24,357 אלפי ש"ח, לעומת קבלת אשראי נטו בסך 10,533 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.	
3. בחציון הראשון של שנת 2026 ובחציון המקביל בשנת 2025 קיבלה החברה הלוואות חדשות לזמן ארוך בסך 20,000 אלפי ש"ח. .				
4. בחציון הראשון של 2026 חילקה ושילמה החברה דיבידנד בסך 4,000 אלפי ש"ח לעומת חלוקת דיבידנד של 6,000 אלפי ש"ח בחציון המקביל אשתקד.				

מקורות המימון של החברה הינם אשראי בנקאי והון עצמי.

2.3.2 יחסים פיננסיים וחוב פיננסי

סעיף	ליום 30 ביוני		הסברי החברה לשינוי בסעיפים
	2025	2026	
יחס שוטף	1.15	1.22	ליום הדיווח חל קיטון הן בנכסים השוטפים והן בהתחייבויות השוטפות בהשוואה ליום ה-30.06.25. חל גידול ביחס השוטף והמהיר אשר נבע בעיקר מכך ששיעור הנכסים השוטפים קטן בשיעור מתון יותר משיעור הקיטון שחל בהתחייבויות השוטפות.
יחס מהיר	0.51	0.59	
חוב פיננסי ¹ - אלפי ש"ח	271,944	223,561	הקיטון בחוב הפיננסי נבע בעיקר בשל הירידה ביתרות המלאי בסך של 32,602 אלפי ש"ח שנרכש במרביתו במזומן.
יחס הלוואות לסך המאזן	65.3%	60.1%	חל קיטון בתקופת הדיווח הן בסך המאזן והן בסך ההלוואות מבנקים, כאשר שיעור הקיטון ביתרת ההלוואות היה גבוה משיעור הקיטון בסך המאזן.

2.3.3 התחייבויות לפי מועדי פירעון (הלוואות קרן בתוספת ריבית והצמדה)

שנה	* 2026	2027	2028	2029	סה"כ
פירעון קרן וריבית	208,336	11,627	7,101	3,420	230,484

* היתרה לפירעון בשנת 2026 כוללת הלוואות לזמן קצר והריבית הצפויה בגינם בסך של כ- 195,255 אלפי ש"ח.

¹ חוב פיננסי- סך יתרת האשראי מבנקים בתוספת ריבית לשלם.

2.3.4 דוח בסיסי הצמדה של היתרות הכספיות ליום 30 ביוני, 2026

ליום 30 ביוני 2026 קיימת לחברה חשיפה של עודף התחייבויות על נכסים בגין השינויים במדד המחירים לצרכן בסך 5,886 אלפי ש"ח, בגין התחייבויות הנקובות בשער הדולר של ארה"ב בסך של 6,362 אלפי ש"ח וסך של 6,393 אלפי ש"ח בגין ההתחייבויות נקובות לאירו.

סעיף	מטבע חוץ				סה"כ
	בהצמדה	ללא הצמדה	דולר ארה"ב	יורו	פריטים שאינם כספיים
מזומנים ושווי מזומנים	-	119	-	-	119
לקוחות	-	142,005	-	-	142,005
חייבים ויתרות חובה	-	626	-	-	4,455
מלאי	-	-	-	-	154,363
נדל"ן להשקעה	-	-	-	-	6,026
רכוש קבוע, נטו	-	-	-	-	51,056
נכסים בלתי מוחשיים	-	-	-	-	410
נכסי זכות שימוש	-	-	-	-	11,559
מיסים נדחים	-	-	-	-	1,998
סה"כ	-	142,750	-	-	371,991
אשראי מתאגידים בנקאיים ונותני אשראי אחרים	-	207,249	2,978	-	210,227
חלויות שוטפות של התחייבות בגין חכירה	2,909	-	-	-	2,909
התחייבות לספקים ונותני שירותים	-	7,809	3,384	6,393	17,586
זכאים ויתרות זכות	-	6,571	-	-	15,718
מיסים לשלם	-	-	-	-	626
הלוואות מתאגידים בנקאיים	-	13,334	-	-	13,334
התחייבויות בשל הטבות לעובדים	-	-	-	-	7,199
התחייבות בגין חכירה	2,977	-	-	-	2,977
סה"כ הון	-	-	-	-	101,415
סה"כ	5,886	234,963	6,362	6,393	371,991
חשיפה נטו	(5,886)	(92,213)	(6,362)	(6,393)	110,854

3. ממשל תאגידי

3.1 גילוי בדבר המבקר החיצוני של החברה

לפרטים ראה סעיף 4 לפרק ב' לדוח התקופתי.

3.2 דירקטורים בעלי מומחיות חשבונאית ופיננסית ודירקטורים בלתי תלויים.

ביום 3 במאי 2026 הגב' מתי גרינהולץ סיימה את תפקידה כדירקטורית בלתי תלויה ובמקומה מונתה הגב' טלי גינזבורג ביום 2 ביוני 2026. ביום 4 ביוני הגב' איילת מעוז סיימה את תפקידה כדירקטורית חיצונית בעלת מומחיות חשבונאית ופיננסית ובמקומה מונתה הגב' נורית סלע החל ממועד אישור האסיפה הכללית אשר התקיימה ביום 17 ביוני 2026. נכון למועד דוח זה, הדירקטורים הבלתי תלויים בחברה הם רפאל פישר, נורית סלע וטלי גינזבורג, כאשר לנורית סלע מומחיות חשבונאית ופיננסית.

לפרטים נוספים ראו סעיף 5 לפרק ב' לדוח התקופתי ודיווחים מהימים 3 במאי 2026 (-01-2026 040566), 12 במאי 2026 (2026-01-043912), 2 ביוני 2026 (2026-01-052387), 4 ביוני 2026 (2026-01-053385) ו- 17 ביוני 2026 (2026-01-057669 ו-2026-01-057406) הנכללים על דרך ההפניה.

3.3 גילוי בדבר המבקר הפנימי של החברה

לפרטים נוספים בקשר עם מבקר הפנים של החברה, ראה סעיף 6 לפרק ב' לדוח התקופתי.

3.4 תרומות

במהלך החציון הראשון בשנת 2026 תרמה החברה סכום לא מהותי. לחברה אין מדיניות לעניין תרומות ובכל שנה מתקבלת החלטה מחדש בעניין היקף התרומות והגורם לו מועברת התרומה.

4. תיאור אירועים עיקריים במהלך תקופת הדוח ואחריה

4.1 ביום 30 באפריל, 2026 מר בנימין בירמן סיים את תפקידו בחברה כמנכ"ל החברה. מוטי בירמן וליאור בירמן מונו כמנכ"לים משותפים החל מיום 1 במאי, 2026.

לפרטים נוספים ראו דיווחים מיום 1 באפריל 2026 (2026-01-031511, 2026-01-031512, 2026-01-031514)

4.2 ביום 17 ביוני 2026 התקיימה אסיפה כללית אשר על סדר יומה:

- מינויה של גב' נורית סלע לדירקטורית חיצונית בחברה אושרה לתקופה בת שלוש שנים החל ממועד אישור האסיפה.
- הארכת כהונה של מר רפאל פישר, דירקטור חיצוני בחברה, אושרה לתקופת כהונה נוספת בת שלוש שנים החל מיום 21 ביולי 2026.

לפרטים נוספים ראו דיווחים מיידיים מהימים 12 במאי 2026 (2026-01-043912) ו- 17 ביוני 2026 (2026-01-057406), הנכללים על דרך ההפניה.

4.3 ביום 12 ביולי 2026 התקיימה אסיפה כללית שנתית אשר על סדר יומה:

- דיון בדוח הדירקטוריון והדוחות הכספיים של החברה לשנה שנסתיימה ביום 31.12.2025 ;
 - מינוי מחדש של משרד רואי החשבון בריטמן, אלמגור, זהר, כרואה חשבון המבקר עד האסיפה השנתית הבאה והסמכת דירקטוריון החברה לקבוע את שכרם ;
 - הארכת כהונתם של חברי דירקטוריון החברה (למעט דח"צים): ה"ה בנימין בירמן (דירקטור), מרדכי בירמן (מנכ"ל משותף ודירקטור), ליאור בירמן (מנכ"ל משותף ודירקטור), דוד בלנק (יו"ר דירקטוריון) וטלי גינזבורג (דב"תית) החל ממועד אישור האסיפה ועד למועד האסיפה השנתית הבאה .
 - אישור מדיניות תגמול מעודכנת לנושאי המשרה בחברה לשלוש שנים החל מיום 1 במאי 2026.
 - אישור תנאי העסקתם של ה"ה גיל בירמן (סמנכ"ל לשיווק ומכירות), ליאור בירמן (מנכ"ל משותף ודירקטור) ומרדכי בירמן (מנכ"ל משותף ודירקטור), נושאי משרה ובעלי שליטה בחברה לשלוש שנים החל מיום 23 בפברואר 2026.
- לפרטים נוספים ראו דיווחים מיידיים מהימים 3 ביוני 2026 (2026-01-053036) ו- 12 ביולי 2026 (2026-01-065996), הנכללים על דרך ההפניה.

4.4 החזקות בעלי עניין ונושאי משרה

לפרטים אודות החזקות בעלי עניין ונושאי משרה ליום 30 ביוני 2026, ראו דיווח מיידי מיום 7 ביולי 2026 (2026-01-064136), הנכלל על דרך ההפניה.

ליאור בירמן מנכ"ל משותף	מרדכי בירמן מנכ"ל משותף	דוד בלנק יו"ר הדירקטוריון
----------------------------	----------------------------	------------------------------

הדוח נחתם ביום: 25 באוגוסט, 2026

בירמן עצים ופרזול בע"מ

**דוחות כספיים תמציתיים
ליום 30 ביוני 2026**

(בלתי מבוקרים)

בירמן עצים ופרזול בע"מ

דוחות כספיים תמציתיים
ליום 30 ביוני 2026

(בלתי מבוקרים)

תוכן העניינים

ע מ ד

2

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים הבלתי תלויים

דוחות כספיים תמציתיים (בלתי מבוקרים):

3-4

דוחות תמציתיים על המצב הכספי

5-6

דוחות תמציתיים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר

7

דוחות תמציתיים על השינויים בהון

8-9

דוחות תמציתיים על תזרימי המזומנים

10-12

ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים

דוח סקירה של רואי החשבון המבקרים הבלתי תלויים לבעלי המניות של בירמן עצים ופרזול בע"מ

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של **בירמן עצים ופרזול בע"מ** (להלן – "החברה") הכולל את הדוח התמציתי על המצב הכספי ליום 30 ביוני 2026 ואת הדוחות התמציתיים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר, השינויים בהון ותזרימי המזומנים לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. הדירקטוריון והנהלה אחראים לעריכה ולהצגה של מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34 "דיווח כספי לתקופות ביניים", וכן הם אחראים לעריכת מידע כספי לתקופת ביניים זו לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970. אחריותנו היא להביע מסקנה על מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה (ישראל) 2410 של לשכת רואי חשבון בישראל בדבר "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של הישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבידורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נוהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג ביטחון שניודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך, אין אנו מחויבים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי IAS 34.

בנוסף לאמור בפסקה הקודמת, בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ממלא, מכל הבחינות המהותיות, אחר הוראות הגילוי לפי פרק ד' של תקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

בריטמן אלמגור זהר ושות'

רואי חשבון

A Firm in the Deloitte Global Network

חיפה, 25 אוגוסט, 2026

תל אביב - משרד ראשי

מרכז עזריאלי 1 תל אביב ת.ד. 16593 תל אביב 6116402 | טלפון: 03-6085555 | info@deloitte.co.il

משרד ירושלים

קרית המדע 3
מגדל הר חוצבים
ירושלים, 914510
ת.ח. 45396

משרד חיפה

מעלה השחרור 5
ת.ד. 5648
חיפה, 3105502

משרד אילת

מרכז העירוני
ת.ד. 538
אילת, 88104002

משרד נצרת

מרג' אבן עאמר 9
נצרת, 16100

טלפון: +972 (2) 501 8888
פקס: +972 (2) 537 4173
info-jer@deloitte.co.il

טלפון: +972 (4) 860 7333
פקס: +972 (2) 867 2528
info-haifa@deloitte.co.il

טלפון: +972 (8) 637 5676
פקס: +972 (2) 637 1628
info-eilat@deloitte.co.il

טלפון: +972 (73) 399 4455
פקס: +972 (73) 637 4455
info-nazareth@deloitte.co.il

משרד בית שמש

יגאל אלון 1
בית שמש, 9906201

משרד רעננה - מתחם

אינפינטי
הפנינה 8,
רעננה

משרד ראש"ל - מתחם

מילנייה
שדרות ראשונים 23
ראש"ל צ

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על המצב הכספי

ליום 31 בדצמבר	ליום 30 ביוני	
2025	2025	2026
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
	(בלתי מבוקר)	
244	396	119
149,137	144,764	142,005
3,951	6,394	4,455
161,091	186,965	154,363
198	27	-
314,621	338,546	300,942
6,186	6,362	6,026
52,888	57,271	51,056
433	446	410
11,115	11,256	11,559
1,878	2,602	1,998
72,500	77,937	71,049
387,121	416,483	371,991

נכסים

נכסים שוטפים:

מזומנים ושווי מזומנים
לקוחות
חייבים ויתרות חובה
מלאי
מיסים לקבל

סה"כ נכסים שוטפים

נכסים לא שוטפים:

נדל"ן להשקעה, נטו
רכוש קבוע, נטו
נכסים בלתי מוחשיים, נטו
נכסי זכות שימוש
מסים נדחים

סה"כ נכסים לא שוטפים

סה"כ נכסים

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על המצב הכספי
(המשך)

ליום 31 בדצמבר	ליום 30 ביוני	
2025	2025	2026
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
	(בלתי מבוקר)	

התחייבויות והון

התחייבויות שוטפות:

238,117	258,466	210,227	אשראי מתאגידים בנקאיים
2,659	3,147	2,909	חלויות שוטפות של התחייבות בגין חכירה
17,542	19,708	17,586	ספקים ונותני שירותים
15,203	13,256	15,718	זכאים ויתרות זכות
-	-	626	מיסים לשלם
45	-	-	נגזרים פיננסיים
273,566	294,577	247,066	סה"כ התחייבויות שוטפות

התחייבויות לא שוטפות:

4,100	13,053	13,334	הלוואות מתאגידים בנקאיים
2,738	2,382	2,977	התחייבות בגין חכירה בניכוי חלויות שוטפות
6,838	7,683	7,199	התחייבויות בשל הטבות לעובדים, נטו
13,676	23,118	23,510	סה"כ התחייבויות לא שוטפות

287,242	317,695	270,576
---------	---------	---------

סה"כ התחייבויות

הון המיוחס לבעלי מניות החברה:

18,761	18,761	18,761	הון מניות
34,246	34,246	34,246	פרמיה על מניות
184	184	184	קרן הון בגין עסקאות עם בעל שליטה
46,688	45,597	48,224	עודפים
99,879	98,788	101,415	סה"כ הון

387,121	416,483	371,991
---------	---------	---------

סה"כ התחייבויות והון

25 באוגוסט, 2026	מרכזי בירמן	ליאור בירמן	דוד בלנק	חיים זלמן
תאריך אישור	מנכ"ל משותף	מנכ"ל משותף	יו"ר הדירקטוריון	מנהל כספים
הדוחות הכספיים				

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		
2025	2025	2026	
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
	(בלתי מבוקר)		
380,420	181,812	183,797	הכנסות ממכירות
2,619	1,308	1,343	הכנסות מהשכרת נדל"ן להשקעה
383,039	183,120	185,140	סה"כ הכנסות
270,952	127,877	125,330	עלות המכירות
455	210	192	עלות השכרת נדל"ן להשקעה
271,407	128,087	125,522	סה"כ עלות המכירות והשירותים
111,632	55,033	59,618	רווח גולמי
72,831	35,615	36,868	הוצאות מכירה ושיווק
15,098	7,747	8,644	הוצאות הנהלה וכלליות
87,929	43,362	45,512	סה"כ הוצאות
23,703	11,671	14,106	רווח תפעולי לפני הכנסות אחרות, נטו
(353)	(168)	(32)	הכנסות אחרות, נטו
24,056	11,839	14,138	רווח תפעולי
(1,729)	(900)	(1,098)	הכנסות מימון
18,172	9,678	7,824	הוצאות מימון
16,443	8,778	6,726	הוצאות מימון, נטו
7,613	3,061	7,412	רווח לפני מסים על ההכנסה
2,033	805	1,876	מסים על ההכנסה
5,580	2,256	5,536	רווח נקי המיוחס לבעלי מניות החברה
			<u>רווח למניה המיוחס לבעלי מניות החברה (בש"ח)</u>
0.51	0.21	0.50	רווח בסיסי ומדולל למניה
10,999,781	10,999,781	10,999,781	מספר המניות ששימשו בחישוב רווח בסיסי ומדולל למניה

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על הרווח או הפסד ורווח כולל אחר
(המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני	
2025	2025	2026
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
	(בלתי מבוקר)	
5,580	2,256	5,536
267	-	-
5,847	2,256	5,536

רווח נקי

רווח כולל אחר (לאחר השפעת המס):

סכומים שלא יסווגו מחדש לאחר מכן לרווח או הפסד:

רווח ממדידה מחדש של תוכנית להטבה מוגדרת

סה"כ רווח כולל המיוחס לבעלי מניות החברה

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על השינויים בהון

סך הכל הון אלפי ש"ח	עודפים אלפי ש"ח	קרן בגין עסקאות עם בעל שליטה אלפי ש"ח	פרמיה על מניות אלפי ש"ח	הון מניות אלפי ש"ח	
99,879	46,688	184	34,246	18,761	יתרה ליום 1 בינואר, 2026
5,536 (4,000)	5,536 (4,000)	- -	- -	- -	התנועה בתקופת הדוח (בלתי מבוקר): רווח נקי דיבידנד ששולם – ראה ביאור 4.ב.
101,415	48,224	184	34,246	18,761	יתרה ליום 30 ביוני, 2026 (בלתי מבוקר)
102,532	49,341	184	34,246	18,761	יתרה ליום 1 בינואר, 2025
2,256 (6,000)	2,256 (6,000)	- -	- -	- -	התנועה בתקופת הדוח (בלתי מבוקר): רווח נקי דיבידנד ששולם
98,788	45,597	184	34,246	18,761	יתרה ליום 30 ביוני, 2025 (בלתי מבוקר)
102,532	49,341	184	34,246	18,761	יתרה ליום 1 בינואר, 2025
5,580 267 (8,500)	5,580 267 (8,500)	- - -	- - -	- - -	התנועה בשנת הדוח: רווח נקי רווח כולל אחר דיבידנד ששולם
99,879	46,688	184	34,246	18,761	יתרה ליום 31 בדצמבר, 2025

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על תזרימי המזומנים

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני	
2025	2025	2026
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
	(בלתי מבוקר)	

תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:

רווח נקי

5,580	2,256	5,536
-------	-------	-------

התאמות הדרושות להצגת תזרימי מזומנים מפעילות שוטפת:

התאמות לסעיפי רווח או הפסד:

פחת והפחתות

הפסד (רווח) ממימוש רכוש קבוע, נטו

שינוי במסים נדחים, נטו

שינוי בהתחייבויות בשל הטבות לעובדים, נטו

מסים על ההכנסה (הטבת מס)

הוצאות מימון, נטו

11,413	5,794	5,300
(287)	(135)	23
1,206	562	(120)
(98)	400	361
522	(62)	1,561
14,079	6,724	5,662
26,835	13,283	12,787

שינויים בסעיפי נכסים והתחייבויות:

ירידה (עלייה) בלקוחות

עלייה בחייבים ויתרות חובה

ירידה (עלייה) במלאי

עלייה (ירידה) בספקים ונותני שירותים

עלייה בזכאים ויתרות זכות

(5,239)	(866)	7,132
(330)	(2,772)	(521)
5,037	(20,837)	6,728
(1,743)	423	44
3,495	1,548	515
1,220	(22,504)	13,898

מזומנים ששולמו במהלך התקופה עבור:

מסים ששולמו

מסים שהתקבלו

(1,982)	(1,227)	(737)
4,399	4,399	-
36,052	(3,793)	31,484

מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) שוטפת

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
דוחות תמציתיים על תזרימי המזומנים
(המשך)

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני	
	2025	2026
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח
	(בלתי מבוקר)	

(409)	(752)	(1,952)
(182)	(74)	(113)
(2,577)	(2,577)	-
1,222	408	391
(1,946)	(2,995)	(1,674)

תזרימי מזומנים לפעילות השקעה:

רכישת רכוש קבוע
רכישת נכסים בלתי מוחשיים
תוספת נכסי זכות שימוש
תמורה ממימוש רכוש קבוע

מזומנים נטו ששימשו לפעילות השקעה

(8,500)	(6,000)	(4,000)
(14,041)	(6,730)	(5,707)
(38,148)	(9,000)	(14,299)
20,000	20,000	20,000
10,379	10,533	(24,357)
(3,809)	(1,876)	(1,572)
(34,119)	6,927	(29,935)

תזרימי מזומנים מפעילות מימון:

דיבידנד ששולם לבעלי המניות של החברה
ריבית ששולמה על הלוואות
פירעון הלוואות לזמן ארוך
קבלת הלוואות לזמן ארוך
אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים, נטו
פירעון התחייבות בגין חכירה

מזומנים נטו שנבעו מפעילות (ששימשו לפעילות) מימון

(13)	139	(125)
257	257	244
244	396	119

עלייה (ירידה) במזומנים ושווי מזומנים

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת התקופה

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף התקופה

נספח א' – פעילות מהותית שלא במזומן:

3,320	1,099	2,055
-------	-------	-------

הכרה בנכס זכות שימוש כנגד התחייבות בגין חכירה

הביאורים המצורפים לדוחות הכספיים התמציתיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים

ביאור 1 - כללי

בירמן עצים ופרזול בע"מ (להלן - "החברה"), עוסקת ביבוא, ייצור ושיווק של מוצרים המשמשים לענף הרהיטים.

יש לעיין בדוחות תמציתיים אלו בהקשר לדוחות הכספיים השנתיים של החברה ליום 31 בדצמבר 2025 ולשנה שהסתיימה באותו תאריך, ולביאורים אשר נלוו אליהם.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

א. בסיס לעריכת הדוחות הכספיים:

הדוחות הכספיים התמציתיים (להלן - "דוחות כספיים ביניים") של החברה נערכו בהתאם לתקן חשבונאות בינלאומי 34 IAS, "דיווח כספי לתקופות ביניים" (להלן - "IAS 34").

בעריכת דוחות כספיים ביניים אלה, יישמה החברה מדיניות חשבונאית, כללי הצגה ושיטות חישוב הזהים לאלו שיושמו בעריכת דוחותיה הכספיים ליום 31 בדצמבר 2025, ולשנה שהסתיימה באותו תאריך.

הדוחות הכספיים התמציתיים המאוחדים נערכו בהתאם להוראות הגילוי בפרק ד' לתקנות ניירות ערך (דוחות תקופתיים ומיידיים), התש"ל-1970.

ב. מסים על ההכנסה בדוחות ביניים:

הוצאות (הכנסות) המסים על ההכנסה לתקופות המוצגות כוללות את סך המסים השוטפים, וכן את סך השינוי ביתרות המסים הנדחים, למעט מסים נדחים הנובעים מעסקאות שנזקפו ישירות להון.

הוצאות (הכנסות) מסים שוטפים בתקופות ביניים נצברות תוך שימוש בשיעור מס ההכנסה האפקטיבי השנתי הממוצע. לצורך חישוב שיעור מס ההכנסה האפקטיבי, מופחתים הפסדים לצורכי מס אשר לא הוכרו בגינם נכסי מסים נדחים, הצפויים להפחית את חבות המס בשנת הדיווח.

בירמן עצים ופרזול בע"מ
ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים

ביאור 3 - הכנסות

ההרכב:

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר	לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני		עצים פרזול, חשמל ומשטחי עבודה הכנסות ממכירות הכנסות מהשכרת נדל"ן להשקעה סה"כ הכנסות
	2025	2026	
	אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
	(בלתי מבוקר)		
313,852	150,470	150,900	
66,568	31,342	32,897	
380,420	181,812	183,797	
2,619	1,308	1,343	
383,039	183,120	185,140	

ביאור 4 - עסקאות ואירועים מהותיים בתקופת הדיווח

א. מלחמת "חרבות ברזל" והמערכות נגד איראן

החל מיום 7 באוקטובר 2023, מדינת ישראל נמצאת במערכה ביטחונית מתמשכת החל ממלחמת "חרבות ברזל" מול ארגון הטרור חמאס בעזה, מלחמה בגבול הצפון מול ארגון הטרור חיזבאללה ומערכות צבאיות ישירות מול איראן במסגרת מבצעי "עם כלביא" ו"שאגת הארי".

ביום 16 באפריל 2026 נחתם הסכם הפסקת אש בין ישראל ללבנון אך מאז הוא מתקיים באופן שברירי עם תקריות חוזרות ונשנות כאשר במקביל שתי המדינות מנהלות משא ומתן לקראת גיבוש הסכם. בהמשך להפסקת אש שהוכרזה ב-8 באפריל 2026 בין איראן לארה"ב, חתמו הצדדים ביום 18 ביוני 2026 על מזכר הבנות לקראת הסכם לסיום המלחמה. המו"מ בין הצדדים נמשך עד היום כאשר במהלכו חודשה לפרקים המלחמה ונכון למועד זה רמת אי הודאות גבוהה ולא ניתן להעריך מתי ואם בכלל יחתם ההסכם.

פעילות החברה ממשיכה להיות מאותגרת ומושפעת מהמלחמה המתמשכת אשר באה לידי ביטוי בהיקפי פעילותה ותוצאותיה של החברה.

להערכת החברה, ככל שהמלחמה תימשך זמן רב ו/או תסלים, הרי שלהשלכותיה עלולות להיות השפעות שליליות משמעותיות על הכלכלה הישראלית ובכללן על החברה. לאור העובדה שמדובר באירוע דינמי המאופיין באי ודאות רבה, מידת ההשפעה של המלחמה על פעילותה העתידית של החברה אינה ידועה.

ב. ביום 19 באפריל 2026, החליט דירקטוריון החברה על חלוקת דיבידנד במזומן לבעלי מניות החברה בסך של 4,000 אלפי ש"ח, הדיבידנד למניה הינו בסך 0.3636 ש"ח. הדיבידנד חולק בתאריך 14 במאי, 2026.

בירמן עצים ופרזול בע"מ **ביאורים לדוחות הכספיים התמציתיים**

ביאור 5 – אירועים לאחר תום תקופת הדיווח

ביום 30 באפריל 2026 סיים מר בנימין בירמן את תפקידו בחברה כמנכ"ל החברה. מוטי בירמן וליאור בירמן מונו כמנכ"לים משותפים החל מיום 1 במאי 2026. ביום 12 ביולי, 2026 אישרה האסיפה הכללית של בעלי מניות החברה את תנאי העסקתם של מוטי בירמן וליאור בירמן (להלן: "מנכ"לים משותפים") ושל גיל בירמן (להלן: "סמנכ"ל שיווק ומכירות"), שהינם בעלי שליטה בחברה (להלן: "נושאי המשרה"), לתקופה של שלוש שנים רטרואקטיבית החל מיום 1 במאי 2026 ועד ליום 23 בפברואר, 2029.

להלן תנאי ההתקשרות העיקריים:

1. השכר ברוטו של כל אחד מנושאי המשרה יעמוד על סך של 106,117 ש"ח לחודש (לכל אחד) הצמוד לעליית מדד המחירים לצרכן ולא יוכל לרדת ממדד הבסיס. מדד הבסיס יהיה מדד המחירים לצרכן לחודש מאי 2026.
2. כל אחד מנושאי המשרה יהיה זכאי לרכב צמוד מהדרגה הגבוהה ביותר (החלפת הרכב יכולה להתבצע אחת לשלוש שנים) כשהוא מגולם, טלפון נייד מגולם, 30 ימי חופשה, 10 ימי הבראה והפרשות לפיצויים ופנסיה וקרן השתלמות הפרשות מרביות, תנאי רווחה כמקובל לכלל עובדי החברה (שי לחג, יום גיבוש וכו') והחזרי הוצאות (ללא תקרה).
3. כל אחד מנושאי המשרה יהיה זכאי למענק שנתי בכפוף לעמידה בקריטריונים המפורטים להלן:
שיעור המענק השנתי- המענק השנתי יהיה בשיעור משתנה מדורג ויתבסס על מדד ה-EBITDA, אשר יוגדר כרווח תפעולי של החברה לפני פחת והפחתות, בנטרול הכנסות והוצאות אחרות (נטו) ובנטרול השפעות תקן החכירות (IFRS16) בהתאם לנתונים הנובעים מהדוחות הכספיים המבוקרים השנתיים של החברה והוא יחולק ביניהם באופן שווה, בכפוף לעמידה במדרגות EBITDA מדורגות, כמפורט להלן:

א. מדרגות משתנות לבחינת זכאות למענק שנתי מבוסס EBITDA:

- (1) עד EBITDA של 15 מיליון ש"ח – לא ישולם מענק.
- (2) EBITDA של 15-30 מיליון ש"ח – מענק בשיעור של 3.25% מרכיב ה-EBITDA העודף במדרגה זו.
- (3) מעל EBITDA של 30 מיליון ש"ח – מענק בשיעור של 5% מרכיב ה-EBITDA העודף במדרגה זו.
- ב. הזכאות לתשלום המענק השנתי תיבחן בכל שנה בנפרד.
- ג. תקרת המענק השנתי הכולל אליו יהיו זכאים המנכ"לים המשותפים וסמנכ"ל השיווק תהא בגובה של 10 משכורות חודשיות ברוטו של כל אחד. מועד התשלום יהיה מיד ובסמוך לאישור הדוח הכספי התקופתי של אותה שנה.
- ד. אי עמידה בתנאי הסף לתשלום המענק השנתי בשנה מסוימת אינה שוללת מהמנכ"לים המשותפים וסמנכ"ל שיווק את זכאותם לקבלת המענק השנתי בשנים אחרות בכפוף לעמידה בתנאי הסף ביחס לאותה שנה.

* * *

הצהרת מנהל כללי משותף

אני, מרדכי בירמן, מצהיר כי:

- (1) בחנתי את הדוח החציוני של בירמן עצים ופרזול בע"מ (להלן - החברה) לחציון הראשון של שנת 2026 (להלן - הדוחות);
 - (2) לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;
 - (3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של החברה לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;
 - (4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של החברה, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת והדוחות הכספיים של החברה כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילוי ובבקרה עליהם.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

מרדכי בירמן, מנכ"ל משותף

25 באוגוסט, 2026

הצהרת מנהל כללי משותף

אני, ליאור בירמן, מצהיר כי:

(5) בחנתי את הדוח החציוני של בירמן עצים ופרזול בע"מ (להלן - החברה) לחציון הראשון של שנת 2026 (להלן - הדוחות);

(6) לפי ידיעתי, הדוחות אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;

(7) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ומידע כספי אחר הכלול בדוחות משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של החברה לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;

(8) גיליתי לרואה החשבון המבקר של החברה, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת והדוחות הכספיים של החברה כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילוי ובבקרה עליהם.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.

הצהרת נושא משרה הבכיר ביותר בתחום הכספים

אני, חיים זלמן, מצהיר כי:

- (1) בחנתי את הדוחות הכספיים ביניים ואת המידע הכספי האחר הכלול לתקופת הביניים של בירמן עצים ופרזול בע"מ (להלן - החברה) לחציון הראשון של שנת 2025 (להלן – הדוחות או הדוחות לתקופת הביניים);
 - (2) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע הכספי האחר הכלול לתקופת הביניים אינם כוללים כל מצג לא נכון של עובדה מהותית ולא חסר בהם מצג של עובדה מהותית הנחוץ כדי שהמצגים שנכללו בהם, לאור הנסיבות שבהן נכללו אותם מצגים, לא יהיו מטעים בהתייחס לתקופת הדוחות;
 - (3) לפי ידיעתי, הדוחות הכספיים ביניים והמידע כספי האחר הכלול בדוחות לתקופת הביניים משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי, תוצאות הפעולות ותזרימי המזומנים של החברה לתאריכים ולתקופות שאליהם מתייחסים הדוחות;
 - (4) גיליתי לרואה החשבון המבקר של החברה, לדירקטוריון ולוועדות הביקורת והדוחות הכספיים של החברה כל תרמית, בין מהותית ובין שאינה מהותית, שבה מעורב המנהל הכללי או מי שכפוף לו במישרין או מעורבים עובדים אחרים שיש להם תפקיד משמעותי בדיווח הכספי ובגילויי ובבקרה עליהם.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותי או מאחריות כל אדם אחר, על פי כל דין.